

İHSAN AKAR
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR
ULUDAĞ BAĞIMSIZ DENETİM VE Y.M.M A.Ş

23 Nisan Mh. 242 Sk. Rızvanoğlu-Paçacı Sit. No:12/A Blok Kat: 2 D: 3 Nilüfer/Bursa
Tel: 0 541 3966882 -0 224 2401329(pbx.) 0224 2401329

www.ihsanakarymm.com www.uludagbagimsizdenetimymm.com.tr

Sirküler No : 2020/68

23.12.2020, Bursa

Konu : Kiralamalarda Stopaj İndirimi ve KDV İndirimi Uzatıldı.

A-) 2813 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile GVK 'nun 94. maddesindeki stopaj oranları 31 Aralık 2020 tarihine kadar indirilmiştir. **Konu ile ilgili 06.08.2020 tarih ve 2020/44 nolu sirkülerimizde gerekli açıklamalara yer verilmiştir.** 23.12.2020 tarih ve 31343 sayılı R.G'de yayınlanan **3319 sayılı karar** ile aşağıdaki ödemelere **ilişkin %10 indirimli stopaj oranları 01.01.2021-31.05.2021 tarihleri arasında uygulanacaktır.**

- GVK 70 inci maddede yazılı mal ve hakların kiralanması karşılığı yapılan ödemelerden,
- Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden,
- Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden,
- Kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden.

Ayrıca yapılan düzenlemeyle söz konusu maddenin yeri yeniden düzenlenmiştir.

B-) 2812 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile, 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarının Tespitine İlişkin Karara, geçici 6. madde eklenmek suretiyle, **bazı mal ve hizmetlere uygulanan KDV oranları yıl sonuna kadar geçici olarak indirilmiştir.** **Konu ile ilgili 06.08.2020 tarih ve 2020/44 nolu sirkülerde gerekli açıklamalara yer verilmiştir.** 23.12.2020 tarih ve 31343 sayılı R.G'de yayınlanan 3318 sayılı karar ile aşağıdaki mal ve hizmetlerin **KDV oranları 01.01.2021-31.05.2021 tarihleri arasında uygulanacaktır.**

B.1-) 31 Mayıs 2021 Tarihine Kadar KDV Oranı % 18'den % 8'e İndirilen Mal ve Hizmetler:

3318 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile, 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarının Tespitine İlişkin Karar'a eklenen geçici 6. Madde gereğince;

- a) İşyeri kiralama hizmeti,
- b) Kongre, konferans, seminer, konser, fuar ve lunapark giriş ücretleri,
- c) Düğün, nikah, balo ve kokteyl salonlarında verilen organizasyon hizmetleri,

- d)** Berberlik ve kuaförlük hizmetleri ile güzellik salonunda verilen hizmetler,
- e)** Terzilik, giyim eşyası ve ev tekstil ürünlerinin onarım ve tamirati,
- f)** Ayakkabı ve deri eşyaların onarımı ile ayakkabı boyama hizmetleri,
- g)** Kuru temizleme, çamaşırhane, giyim eşyası ve diğer tekstil ürünlerini ütöleme hizmetleri,
- h)** Halı ve kilim yıkama hizmetleri,
- i)** Bisiklet, motosiklet ve motorlu bisikletlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- j)** Evde kullanılan elektrikli cihazların (buzdolabı, fırın, çamaşır makinesi, bulaşık makinesi, klima vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- k)** Tüketici elektroniği ürünlerinin (TV, radyo, CD/DVD oynatıcıları, ev tipi video kameralar vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- l)** Evde kullanılan ısıtma ürünlerinin (termosifon, şofben, banyo kazanı, kombi vb.) (merkezi ısıtma kazanları hariç) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- m)** Ev ve bahçe gereçlerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- n)** Mobilyaların ve ev döşemelerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- o)** Bilgisayarların, iletişim araç ve gereçlerinin, saatlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- p)** Müzik aletlerinin bakım ve onarımı,
- q)** Çilingirlik ve anahtar çoğaltma hizmetleri ile hamallık hizmetleri,
- r)** Motorlu kara taşıtlarının yağlanması, yıkanması, cilalanması hizmetleri ile bunlara ait koltuk ve döşemelerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- s)** Hane sakinlerine verilen konut bakım, onarım, boya ve temizlik hizmetleri (malzemeler hariç),
- t)** Ekli II sayılı listenin “B) Diğer Mal Ve Hizmetler” bölümününün 24. sırası kapsamı dışındaki yeme-içme hizmetleri (alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),
- u)** Yolcu taşımacılığı hizmetleri,

v) Ekli II sayılı listenin “A) Gıda Maddeleri” bölümünün 4. sırasında yer alan mallar hariç olmak üzere, 30/12/2019 tarihli ve 1951 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının eki İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin 6 no.lu faslında yer alan süs bitkileri ile çiçek teslimlerinde KDV oranları, 31 Mayıs 2021 tarihine kadar geçici olarak % 8’e indirildi.

B.2-) 31 Mayıs 2021 Tarihine Kadar KDV Oranı % 1’e İndirilen Hizmetler:

3318 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile, 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarının Tespitine İlişkin Karar’a eklenen geçici 6. Madde gereğince ; 2007/13033 sayılı Karara ekli II sayılı listenin “**B) Diğer Mal Ve Hizmetler**” Bölümünün

- 16. sırasında yer alan **sinema, tiyatro, opera, operet, bale, müze giriş ücretlerinde,**

- 24. sırasında yer alan **kahvehane, kır kahvesi, çay bahçesi, çay ocağı, kıraathane, kafeterya, pastane, ayakta yemek yenilen yerler, yemeği pakette satan veya diğer şekillerde yemek hizmeti sunan yerler, lokanta, içkili lokanta, kebabçı ve benzeri yerlerde (birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalar hariç) verilen yeme - içme hizmetlerinde (bu yerlerde verilen hizmetlerin alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),**

- 25. sırasında yer alan **otel, motel, pansiyon, tatil köyü ve benzeri konaklama tesislerinde sunulan geceleme hizmetlerinde (1618 sayılı Kanun hükümlerine göre Kültür ve Turizm Bakanlığından işletme belgesi almış seyahat acenteleri tarafından müşteriye aktarılan geceleme hizmet tutarı ve bu hizmete ilişkin aracılık bedellerine de konaklama tesislerinde verilen geceleme hizmetlerinin ait olduğu oran uygulanır. Konaklama tesislerinde geceleme hizmetinden yararlanmayanlara verilen tüm hizmetler ile geceleme hizmetiyle beraber verilen ancak ayrıca belgelendirilen ya da geceleme hizmetine ait belgede ayrıca fiyatlandırılan hizmetler bu sıra kapsamında yer almamaktadır. Ancak geceleme hizmeti kapsamında verilmesi ve geceleme bedeline dahil edilmesi mutlak olan diğer hizmetler bu sıra kapsamında yer almakla birlikte bu şekilde belirlenen geceleme bedeli içinde sunulan alkollü içeceklere ilişkin yüklenilen katma değer vergisi tutarları, hizmeti sunanlar tarafından indirim konusu yapılamaz.) uygulanmakta olan % 8 KDV oranı, 31.05. 2021 tarihine kadar (bu tarih dahil) uygulanmak üzere geçici olarak % 1’e indirildi.**

2007/13033 sayılı Karara ekli II sayılı listenin “**B) Diğer Mal Ve Hizmetler**” bölümünün

- 24. Sırası kapsamında olan ve olmayan yerlerde yapılan alkollü içki hizmetlerine ilişkin bedeller ise, önceden olduğu gibi % 18 KDV’ye tabi olacak.

- Öte yandan, KDV oranı % 18’den % 8’e indirilen ve yukarıda 2. Maddede sayılan hizmetlerde dikkat edilmesi gereken önemli bir husus da, yedek parça veya malzeme kullanılarak yapılan hizmetlerde indirimli KDV oranı sadece işçilik kısmına uygulanacağı, kalan kısım malzemenin tabi olduğu oranda KDV’ye tabi tutulacağıdır. Örneğin, mobilyaların ve ev döşemelerinin bakım ve onarımında işçiliğe isabet eden kısım % 8, kullanılan malzemeler ise % 18 KDV’ye tabi olacaktır.

B.3-) KDV Oranı İndirilen Mal ve Hizmetler İçin KDV İadesi Talep Edilebilecektir.

KDV oranı indirilen mal ve hizmetlerle ilgili olarak yklenilip indirim konusu yapılamayan KDV, KDV Kanununun 29/2. Maddesine göre yılı içinde mahsuben, yıl geçtikten sonra da nakden veya mahsuben iade olarak talep edilebilmektedir. KDV oranı indirilen mal ve hizmetler nedeniyle indirimli oran kapsamında KDV oranı indirilen mal teslimi ve hizmet ifasında bulunan mükellefler, bu teslimleri nedeniyle KDV iadesi talebine bulunabileceklerdir.

B.4-) 3318 sayılı karar ile Sağlık Bakanlığı'nca onaylanan Covid-19 aşılarının 31.12.2021 tarihine kadar tesliminde KDV oranı yüzde 1 olarak belirlenmiştir.

Bilgilerinize Sunulur.

İHSAN AKAR
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR
ULUDAĞ BAĞIMSIZ DENETİM VE Y.M.M A.Ş.

Yukarıda yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermekte olup konu hakkında ek bilgi gerektiğinde bizimle temasa geçmenizi önerilir. Sirklerden kaynak gösterilmeden alıntı yapılamaz.