

İHSAN AKAR
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR
ULUDAĞ BAĞIMSIZ DENETİM VE Y.M.M A.Ş
Cumhuriyet Mah. FSM Bulv. Yağmur(150) Sok. Rızvanoğlu-Çamlık Site. No:12 A Blok
Kat: 7 D: 13 Nilüfer/Bursa
Tel: 0 541 3966882 -0 224 2401329(pbx.) 0224 2401329
www.ihsanakarymm.com www.uludagbagimsizdenetimymm.com.tr

Sirküler No : 2021/42

27.11.2021, Bursa

Konu : 2021 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %36,20 Olarak Belirlenmiştir.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298 inci maddesinin (B) fıkrasında "*Yeniden değerlendirme oranı, yeniden değerlendirme yapılacak yılın Ekim ayında (Ekim ayı dahil) bir önceki yılın aynı dönemine göre Türkiye İstatistik Kurumunun (TÜİK) Üretici Fiyatları Genel Endeksinde (ÜFE) meydana gelen ortalama fiyat artış oranıdır. Bu oran Maliye Bakanlığınca Resmi Gazete ile ilan edilir.*" hükmü yer almaktadır. TÜİK tarafından 2021 yılı yeniden değerlendirme oranı %36,20 olarak belirlenmiş olup 27.11.2021 tarih ve 31672 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 533 seri No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği'nde ise yeniden değerlendirme oranı 2021 yılı için %36,20 (otuz altı virgül yirmi) olarak tespit edilmiştir. Bu oran 2021 yılının IV. geçici vergi dönemi için de uygulanacaktır.

Ayrıca Gelir Vergisi Kanunu'nun mükerrer 123. maddesinin (2) no.lu fıkrasında; Kanunun 19, 21, 23/8, 31, 47, 48, mükerrer 80, 82, 86 ve mükerrer 121. maddelerinde yer alan maktu had ve tutarlar, her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılmak suretiyle uygulanacağı, bu şekilde hesaplanan maktu had ve tutarların %5'ini aşmayan kesirler dikkate alınmayacağı, **Cumhurbaşkanı, bu surette tespit edilen had ve tutarları %50'sine kadar artırmaya veya indirmeye yetkili olduğu hükmü yer almaktadır.** Cumhurbaşkanı; kendisine tanınan yetkiyi kullanmazsa, çeşitli vergi, harç ve cezalar % 36,20 oranında artırılabilecektir. **Yeniden değerlendirme oranının etkilediği düzenlemelerden bazılarına aşağıda yer verilmiştir.**

- Gelir vergisine tabi gelirlerin vergilendirilmesinde esas alınan gelir vergisi dilimleri,
- Konut olarak kiraya verilen gayrimenkullere ilişkin istisna tutarı,
- Yemek yardımı istisnası,
- Vergi Usul Kanunu'nda düzenlenen; fatura kullanma mecburiyeti, usulsüzlük, özel usulsüzlük cezaları gibi çeşitli had ve miktarlar,
- Maktu damga vergileri ve damga vergisine ilişkin üst sınır,
- Çeşitli harç tutarları,
- Yıllık KDV iadeleri için geçerli asgari iade tutarları,
- Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32/A maddesine istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, yatırımın tamamlanması şartıyla, indirimli kurumlar vergisi uygulanmak suretiyle yararlanılan kısmı hariç olmak üzere, kalan yatırıma katkı tutarının, yatırımın tamamlandığı hesap dönemini izleyen yıllarda bu yıllar için belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılması,

- Gelir Vergisi Kanunu'nun mülga Ek: 1-6. maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımlarda, kazanç yetersizliği nedeniyle ilgili yılında uygulanamayan yatırım indiriminin, izleyen yıllarda yeniden değerlendirme oranında artırılması,
- VUK'un mükerrer 298 inci maddesi uyarınca, amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi.

| Dönemi | Oranı |
|--------------------------------|--------|
| 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020) | 9,11% |
| 2019 (01.01.2019 - 31.12.2019) | 22,58% |
| 2018 (01.01.2018 - 31.12.2018) | 23,73% |
| 2017 (01.01.2017 - 31.12.2017) | 14,47% |
| 2016 (01.01.2016 - 31.12.2016) | 3,83% |
| 2015 (01.01.2015 - 31.12.2015) | 5,58% |
| 2014 (01.01.2014 - 31.12.2014) | 10,11% |
| 2013 (01.01.2013 - 31.12.2013) | 3,93% |
| 2012 (01.01.2012 - 31.12.2012) | 7,80% |
| 2011 (01.01.2011 - 31.12.2011) | 10,26% |
| 2010 (01.01.2010 - 31.12.2010) | 7,7% |

Bilgilerinize sunulur. Saygılarımızla

İHSAN AKAR
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR
ULUDAĞ BAĞIMSIZ DENETİM VE Y.M.M A.Ş

Yukarıda yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermekte olup konu hakkında ek bilgi gerektiğinde bizimle temasa geçmenizi önerilir.